

**Ing. Jemelka Radim – Inženýrská činnost v investiční výstavbě**

*Projektová činnost ve výstavbě - projektování jednoduchých a drobných staveb,  
jejich změn a odstraňování*

763 26 Luhačovice, Zahradní čtvrť 919

IČO: 675 14 791 , tel. 603 / 823 479 , email: [radzi@email.cz](mailto:radzi@email.cz)

Datová schránka: **ID schránky: c3w65jt**

---



## **Oprava potrubí vodoinstalace na DM**

ul.Masarykova č.p.999, Luhačovice 763 26

pozemek **parc.č. 161/4 v k.ú. Luhačovice**

# **SOUHRNNÁ ZPRÁVA**

**- Prováděcí dokumentace -**

**Investor** : **Střední odborná škola Luhačovice**  
**Masarykova 101**  
**763 26 Luhačovice**

**Místo stavby** : **Luhačovice**

**Kraj** : **Zlínský**

**Vyhotovení** : **květen 2016**

# A. Průvodní zpráva

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název	:	<b>Oprava potrubí vodoinstalace na DM, Luhačovice</b>
Místo	:	pozemek parc.č. 161/4, budova č.p. 999, ul.Masarykova
Investor:		<b>Střední odborná škola Luhačovice</b> 763 26 Luhačovice, Masarykova 101 IČO: 61715999, DIČ: CZ61715999
Městský úřad	:	Luhačovice
Krajský úřad	:	Zlín
Katastrální území	:	Luhačovice
Charakter stavby	:	Vnitřní Stavební úpravy, bez zásahu do nosných konstrukcí
Stupeň	:	bez nutnosti Ohlášení či Stavebního řízení
Hl.projektant:	:	Ing. Radim Jemelka , 763 26 Luhačovice, Zahradní čtvrť 919 Inženýrská činnost v investiční výstavbě <b>IČ: 675 14 791</b>

### A.2 Seznam vstupních podkladů

- prohlídka, zaměření a průzkum stavby (květen 2016)
- původní projektová dokumentace stavby, z roku 1996

### A.3 Údaje o území

#### a) rozsah řešeného území,

Projektová dokumentace řeší Výměna potrubí vodoinstalace v 1.NP, vč. instalace nových stropních podhledů a výměny části elektroinstalace a světel ve školní kuchyni a výdejně ve stávající budově DM, Luhačovice.

Investor má k pozemku parc.č. 161/4 (zastavěná plocha a nádvoří – 717,0m<sup>2</sup>), č.p.999 – objekt občanské vybavenosti, vlastnické právo (LV č. 349).

#### b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o stáv.zděný trojpodlažní objekt, podsklepený. Budova se nachází v uliční zástavbě, cca 8,0m od hl.silnice na ulici Masarykova.

U objektu se nachází stáv.přípojky inž.sítí, které jsou napojeny z blízké uliční infrastruktury. Nové trasy přípojek či přeložek, nejsou v tomto případě vyžadovány. Stavba se nenachází v Městské památkové zóně.

### A.4 Údaje o stavbě

#### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o stavební úpravy již dokončené stavby .

#### b) účel užívání stavby,

Beze změn. Budova občanské vybavenosti /domov mládeže/.

#### c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Není nutno řešit. Stavba není zapsána jako kulturní památka.

### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Neřeší se zde žádné technické či technologické zařízení.

Projektová dokumentace obsahuje soubor těchto staveb:

- Stavební část
- Elektroinstalace + osvětlení
- TZB instalace / zdravotnicka/

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

### **Stavební část:**

- 1) odstranění stáv.SDK podhledu (ocel.závěsy) v kuchyni a výdejně 1.NP (místnosti č. 108, 109, 110, 111, 112, 113) – celk. plocha činí 85m<sup>2</sup>
- 2) provedení nového minerálního (kazetového), podhledu – celk. plocha činí 85m<sup>2</sup>
- 3) vymalování stěn, mezi stáv.keram.obkladem a novým minerálním podhledem v kuchyni a výdejně 1.NP (šířka 1,0m) – celk. plocha činí 53,6m<sup>2</sup>
- 4) dočasná demontáž stáv.mineral.podhledu v 1.NP, pro výměnu vodov.potrubí a zpětná montáž v délce **70m**, šířku demontovaného podhledu navrhují **1,2m**

V rámci těchto prací, bude provedena montáž pomocného lešení a likvidace suti + likvidace stropního podhledu + likvidace stáv.svítel a likvidace stáv.vodov.pozink.potrubí.

K dispozici u projektové dokumentace, je slepý výkaz výměr Stavební části.

### **TZB Instalace /zdravotnicka/:**

Projekt zdravotní instalace řeší výměnu páteřních rozvodů studené, teplé a cirkulační vody v přízemí 1.NP, nad stáv.podhledem, které jsou v současné době z ocelového pozinkovaného potrubí. Potrubí je ve špatném technickém stavu a proto je navržena jeho výměna za potrubí z materiálu PPR FASER, které má nízkou teplotní roztažnost a dlouhou životnost.

**Více info a dílčí rozpočet, viz samostatný projekt, zpracovatel: Anna Křivánková**

### **Elektro Instalace + Osvětlení:**

Projektová dokumentace řeší v rozsahu pro realizaci stavby, výměnu osvětlení v prostorách stáv.kuchyně 1.NP. Stávající osvětlení, které je umístěno pod stropním SDK podhledem, bude odpojeno a zdemontováno. Bude provedeno na nový minerální podhled, nové osvětlení. K osvětlení bude provedena nová kabeláž, ze stávajícího rozváděče RMS, umístěného na chodbě, vedle kuchyně v 1.NP.

**Více info a dílčí rozpočet, viz samostatný projekt, zpracovatel: Tomáš Lutonský**

*napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Příjezd a přístup na staveniště bude stáv.zpevněným sjezdem z veřejné hl.silnice a veřejného chodníku. Bude využito stáv.zdrojů v objektu č.p. 999 (přípojka vody, přípojka elektro NN).

*zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,*

Přesto, že se jedná o vnitřní stavební práce a bez zásahu do nosných konstrukcí, tak veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích -

- Nařízení vlády č.: 591/2006 Sb. , která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Za splnění požadavků bezpečnosti práce a ochrany zdraví při pracích na údržbě a opravách staveb a jejich vybavení se považuje:

- provádění prací podle stanovených pracovních a technologických postupů fyzickými osobami odborně způsobilými pro výkon určité činnosti a určenými k jejich obsluze,
- provádění prací a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví uvedených v příloze č. 5 tohoto nařízení osobami k tomu určenými zhotovitelem a za podmínek ji stanovených.

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Osobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

*postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Zahájení : 07/2016 Dokončení : 08/2016

Přesný datum výstavby a konečné termíny, určí sám Stavebník při výběrovém řízení.

v Luhačovicích dne 26.5.2016

vypracoval Ing. Radim Jemelka

.....  
razítko, podpis